

Name, Vorname Unterpächter	Straße
PLZ, Ort	Telefonnummer
Kleingartenverein	Weg / Parzellennummer

06.2021

Bezirksverband der Kleingärtner Reinickendorf e.V.
Roedernallee 35 – 37

13407 Berlin

Berlin, den _____

Kündigung des Unterpachtvertrages

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit kündige(n) ich/wir meinen/unseren mit Ihnen geschlossenen Unterpachtvertrag über die oben genannte

Kleingartenparzelle zum _____ (Kündigungsdatum siehe Pachtvertrag).

Ich/wir beauftrage(n) eine verbindliche Wertermittlung meiner/unserer Parzelle nach den Richtlinien des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V. durch die Wertermittler des Bezirksverbandes der Kleingärtner Reinickendorf e.V..

Das Entgelt für die Wertermittlung in Höhe von 175,00 € werde(n) ich/wir auf das in der Kündigungsbestätigung genannte Konto überweisen. Die Wertermittlung erfolgt erst nach dem Zahlungseingang.

Die anfallenden Kosten für Pacht, öffentlich-rechtliche-Lasten, Verbandskosten sowie die Vereinskosten werden bis zur endgültigen Weitergabe der Parzelle von mir/uns als Nutzungsentschädigung getragen.

Auf der Parzelle ist ein Keller vorhanden: Ja Nein

Die auf der Parzelle errichteten Baulichkeiten:

- sind frei von verdeckten Mängeln
- weisen keine mir bekannten Mängel auf
- sind mit folgenden Mängeln behaftet:

Folgende Genehmigungen sind vorhanden:

- Baugenehmigung der Laube
- für weitere vorhandene Baulichkeiten
- Baugenehmigung der Abwassergrube
- Dichtigkeitsprüfung der Abwassergrube nicht älter als 12 Monate

In Kopie der Kündigung beilegen

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift 1. Unterpächter

Unterschrift 2. Unterpächter

Kenntnisnahme des Vorstandes des Kleingartenvereins

Berlin, den

Falls Sie die Kündigung nicht direkt beim Kleingartenverein abgeben, informieren Sie bitte den Vorstand Ihres Kleingartenvereins.